

科學館 建立 推進狀況 報告

< 배 경 >

- 民選4期 市長 公約事業 4-10號에의거 『발전소 과학관』 건립 추진
- 발전소 과학관 기본계획 수립 및 의회 보고(2006. 11. 23.)
- 과학기술부 과학기술문화과-1219(2007. 5. 7)호에 의거 『'08년 BTL 전문과학관 건립 수요조사』 파악
- 발전소 과학관 건립은 산업자원부 에너지기금을 전제로한 과학관은 건립후 과학관의 장기 운영시 막대한 운영비 및 임대료 부담으로
- 과학기술부 BTL사업으로 추진시 임대료 국비50%(140억)보전
- 발전소 과학관 → 첨단항공우주과학관 변경 추진

I. 科學技術部 申請內容

- 사업명칭 : 『첨단 항공우주 과학관』
- 사업위치 : 경상남도 사천시 사남면 유천리 909번지
- 총사업비 : 16,000 백만원 (부지 매입비 별도)
- 사업방식 : 민간투자법에 의한 BTL방식
- 사업규모 : 부지면적 16,529㎡, 건물 지상 3층, 3,993㎡
- 시설내용
 - 우주관 1,331㎡, 항공관1,331㎡, 에너지관 1,331㎡
 - 기타 부대시설
- 사업기간 : 건설 (2007 ~ 2010, 3년간), 운영(준공 후 20년)

II. 科學技術部 支援條件

- 지자체 부담 : 부지확보100%, 운영비부담100%,임대료50%부담
- 국가지원 : 임대료 50%지원(140억/20년)

(제117회 - 총무·산업건설연석회의 부록)

○ 민자부담 : 건설비 및 프로그램 설치(160억)

※ 임대료 국비 50%(140억/20년)확보시 민간투자자 선정 가능

Ⅲ. 發電所科學館, 航空·宇宙科學館 比較檢討

구 분	발전소 과학관	항공·우주과학관
사업명칭	발전소 과학관 건립	첨단 항공·우주과학관 건립
주관부처	산업자원부	과학기술부
건립방안	BTL	BTL
지원재원	에너지기금(20억내외)	임대료 140억 국비지원(20년)
재원규모	100억이상	160억(150억이상)
건립비 조달	민자 100%	민자 100%
규 모	부지16,500㎡, 건물4층 10,000㎡	부지16,529㎡, 건물3층 3,993㎡
건립장소	실안동 일원	항공우주박물관 연접
부지확보	BTL 부적합(시비과다)	단지내 시부지 대체
시설내용	에너지관, 우주관, 항공관	에너지관, 우주관, 항공관, 기타부대시설
운영방법	재단법인	직영운영
운영비	시비 100%	시비 100%
기대 효과	중장기적	단기적 시너지효과
예산절감		170억

※ 예산절감 내역 : 부지매입비(25억), 임대료(140억), 기타 시설구입비(5억원)

Ⅳ. 場所 및 名稱變更의 不可避性

가. 명 칭

○ 국비지원요건 양호 : 과학기술부 > 산업자원부

○ 과학기술부의 BTL 전문과학관 신청시 첨단 과학기술 분야에 집중

○ 국민기초과학 기술 및 문화 저변 확대를 위한 과학기술부 의도와
우리시 주력산업과 일치됨

나. 장소

- 실안지역에 항공우주과학관 건립시 항공기 구입·운영비과다 소요
- 박물관 옆 시부지에 장소 변경시 예산절감 및 시너지효과 극대화

- 전시항공기 확보 곤란(별도 전시공간 필요)
- 박물관 소유의 야외 전시물 구입비 절감(항공기 25대× 20백만원=500백만원)
- 박물관 수입증가 추세로 과학관의 운영비 확보 효과 기대

단위 : 천원

구 분	'05년	'06년	'07년6월말	비 고
계	194,938	206,869	104,315	
관람료	175,265	184,986	91,835	1,000~500원/1인
임대료	19,673	21,883	12,480	스넥,기념품,자판기

- ※ 2002년8월 박물관 개관이후 4년10개월만에 관람객 200만명 돌파
- 박물관 연접 시소유 부지 활용시 매입비 절감 : 2,500백원
- ※ 16,528㎡ × 152,000원=2,500,000천원(500,000원/평)
- 사천 항공우주엑스포 행사장 활용으로 행사장 상설화 가능
- 전시위주의 박물관과 항공·우주 및 에너지 분야 기초과학 체험학습장으로 조성 가능
- 항공우주 클러스트와 산,학,연,관,군의 유기성 및 Complex공간조성

V. 그동안 推進事項

- 타당성 조사 및 기본계획 용역 '07.4.18.~7.17.
- 2008년 BTL 전문과학관 건립 단독 신청(과학기술부) '07.5.11.
- 첨단항공우주과학관 건립계획 보고(기획예산처) '07.7.15.
- BTL 민자사업 대통령 중간보고 '07.8.17.

VII. 向後計劃

- 국회의결 '07. 12.
- 공단 완충녹지공간 확보를 위한 개발계획용역 '07. 10.~'08.4.
- BTL 전문과학관 사업승인 '08.4.
- 민자사업(BTL) 기본계획 고시 '08.4.
- 민자사업(BTL)우선협상 대상자 선정 및 협상 '08.6.
- 과학관 건립 착공 '08.7.

VIII. 期待效果

- 2008년 『BTL 전문과학관』 사업에 우리시 단독사업계획서 제출 확정가능
- 예산절감 : 170억(부지매입비-25억, 임대료-140억, 기타 시설구입비-5억원)
- 국내 최대규모의 항공우주관련 체험 학습장 조성으로 관광객 유치
- 첨단 항공우주 및 신재생에너지 관련업체 활용으로 부품개발 촉진

IX. 問題點

- 과학관 타당성 조사 및 기본계획 변경 필요
- 대상지 시소유의 녹지공간 활용시 대체 부지확보 필요

X. 解決方案

- 계획중인 사천 초전공원 사업조성지 추가 확보면적 82,990㎡을 편입 근린공원으로 변경하여 녹지공간 대체

※ 진사1단지 현황

단위 : m²

구 분	총면적	녹지면적	근린공원	비 고
현 면적	2,554.863 (100%)	191,042 (7.4%)	72,167 (2.8%)	부족 녹지면적 : 573
녹 지 확보기준	2,554.863 (100%)	191,615~2,55.486 (7.5%~10%)		

XI. 關聯機關 協議內容

- 낙동강유역환경관리청 ⇒ 대체 녹지공간 확보로 가능
 - 사천초전공원(82,990m²)대상지를 단지 완충녹지공간으로 인정
- 경상남도 도시계획과 ⇒ 낙동강유역환경관리청의 협의에 따름
 - 개발계획변경 및 환경성 검토(1차)
 - 환경 협의내용 변경, 개발 및 실시계획 변경(2차)
- ※ 토지이용계획 변경기간 및 예산 : 6개월이상, 60,000천원정도

XII. 綜合意見

- 발전소 과학관 건립(산업자원부) 보다는 항공우주과학관(과학기술부)의 BTL 사업이 장기간 소요되는 임대료 지원 예산 절감과 민자 유치에 유리함
- 시소유 부지를 활용하여 부지매입비 절감이 가능하며, 실안 프론티어 단지는 부지매입비 과다 소요 및 항공기 전시에 막대한 자금 및 장비필요
- 항공우주박물관과 연접한 위치에 건립되면 박물관의 시설과 연계로 시너지 효과 발휘로 지역 특화산업인 항공우주관련 산업의 클러스트

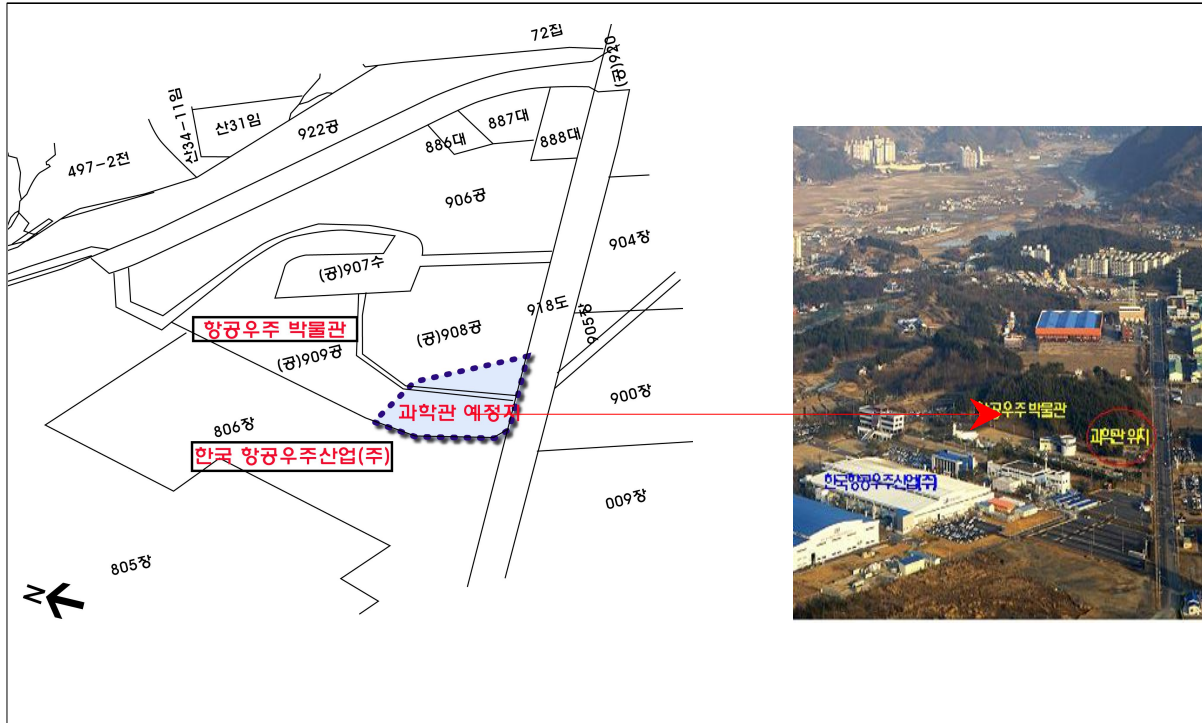
(제117회 - 총무·산업건설연석회의 부록)

구축으로 지역경제 활성화 기대 효과가 클것으로 판단되므로 “첨단 항공우주과학관”을 항공우주박물관 인근에 건립하는 것이 타당함

VIII. 建 議

- 명칭변경 : “발전소 과학관” ⇒ “첨단 항공·우주 과학관”
- 위치변경 : 실안동 ⇒ 진사1단지내 항공우주박물관 연접
- 대체 녹지공간 편입 및 토지이용계획 변경
 - 초전공원 ⇒ 진사1단지로 편입
 - 대상지(사남면 유천리909,908) ⇒ 근린공원으로 계획 변경
- 용역비 60,000천원 확보 : 기존 재단법인 출연금 과목변경

첨단항공·우주 과학관 조성지



과학관 조성 완충녹지 대체부지

