

신청사신축공사사업비지방채발행승인(안)

의안 번호	제53호
----------	------

제출일자 : 2005. 9. 23.

제출자 : 사천시장

1. 제출사유

통합시의 출범당시 전제조건이자 주민과의 합의 약속사항이며, 시민 대화합의 기념적 숙원사업인 신청사를 신축함에 있어 소요사업비 일부를 한국지방재정공제기금에서 차입 사용코자 함.

2. 관련법규 : 지방자치법 제115조

3. 사업개요

■ 위치 : 사천시 용현면 덕곡리 425번지 일원

■ 사업량

- 부지면적 : 69,432㎡(21,003평)

- 건물면적 : 17,704㎡(5,355평)

• 시청사 : 15,020㎡(4,543평), 피로티층 지상 8층

• 의회청사 : 2,684㎡(812평), 피로티층, 지상 5층

- 사업기간 : 2002.05~2006. 08

4. 재원별 투자계획

(단위:백만원)

재원별	합계	기투자	2006년도	비고
계	39,800	30,700	9,100	
지방채	15,500	8,000	7,500	
국비				
도비	1,200	1,200		
시비	23,100	21,500	1,600	
기타				

5. 지방채 승인사항

- 금 액 : 7,500백만원
- 차 입 선 : 한국지방공제회(청사정비기금)
- 발행시기 : 2006년도
- 이 율 : 연리3%(거치기간 무이자)
- 상환년도 : 2009년~ 2017년도(2년거치, 10년 균등상환)

6. 추진 실적

- 토목공사
 - 기초지반개량(치환)완료
 - 단지내 도로 토공사 완료
- 건축공사
 - 행정동,민원동,의회동 골조공사 완료
 - 민원동,의회동 방수공사완료,
 - 행정동,민원동 의회동 2층 소방설비,공조덕트 완료
- 기계,전기,소방공사
 - 행정동, 민원동, 의회동 슬라브매입 배관완료
 - 각층별 위생배관 완료

7. 2006년도 사업추진 계획

- 토목공사
 - 단지내 도로,우·오수관 설치 완료
 - 외장공사 (알루미늄복합판넬,칼라복층유리,화강석)완료
 - 전기공사
 - 내장공사 (주요시설 인테리어 및 도장)완료
 - 각 층별 전기,기계,소방 시설완료
 - 조경공사
 - 조형물 및 외부사인물 설치 완료
 - 조경수 식재 완료
 - 부대공사 완료
- ※ 2006년 10월 신청사 개청 (입주)