

사천시의회 보고자료

2006. 10. 24(화)

태양광발전소 건립추진 상황

(서포면 구평리 산29-1번지 일원)

사 천 시
(지 역 경 제 과)

태양광발전소 건립추진 상황

太陽光發電 이란?

태양에너지를 이용한 발전기술의 하나로 태양의 빛 에너지를 태양전지라는 광전변환기를 사용 직접 전기에너지로 변환시켜 전기를 생산하는 종합 시스템임



□ 태양광발전소 설치 계획 수립 배경

- 고유가 등 국제 에너지시장 및 기후 변화 협약 등 에너지 불안으로 국내외 환경규제 강화
- 에너지 정책 여건 극복 새로운 패러다임에 능동적 대처가 불가피
- 정부정책의 변화와 에너지 정책에 따라 서울시 소재 (주)롯데기공에서 민자를 통하여 추진코자 의향을 우리시에 제시한바
- 신선한 계획으로 판단되어 추진하게 되었음

□ 태양광발전소 건립 개요

- 위 치 : 사천시 서포면 구평리 산29-1번지(산림청 소유 국유지)
- 면 적 : 100,895m²(30,520평)
- 설비용량 : 3,000kW(전체)
- 사 업 비 : 27,000백만원(추정)
- 사업기간 : 2006~2008년(3년간)
 - ❖ 태양광발전소 착공 : 2007년 5월
 - 1단계 완공 : 2007년 12월(1,000kW)
 - 2단계 완공 : 2008년 12월(2,000kW)
- 사업 추진 방식 : 사업의 준공과 동시에 일정기간 설치자에게 소유권이 인정되며 기간경과후 소유권 주무관청(우리시)에 귀속되는 BOT방식
 - ※ 20년 운영후 우리시에 귀속
- 사업주체 : (주)롯데기공(본사-서울 용산구 원효로 1가 소재)
 - ※ 국내 최대 시설이 될 것으로 보임

□ 그 간의 추진상황

- (주)롯데기공 사업계획서 제출 : 2004년 8월
- 투자의향에 따른 실무 협의
 - 우리시 관계자 (주)롯데기공 서울본사 방문 : 3회
 - (주)롯데기공 실무진 예정지 현장 방문 등 : 5회
- 설치예정 부지관련 업무 협의 : 4회(우리시 관계자)
 - 함양국유림사업소, 서부지방산림청
- 태양광 발전소 투자의향서 제출 : 2006년 1월 31일
- 태양광발전소 민간투자 양해각서(MOU) 체결 : 2006년 3월 8일
 - ※참고자료 : MOU 체결서 사본 별지
- 사업자 (주)롯데기공은 사업계획 작성(90%)중임

□ 향후 추진 계획

- 태양광발전소 건립에 따른 산지전용협의 신청
- 설치대상 부지 소유자인 산림청과 협의 ⇒ 우리시 소유 부지와 교환 조건임

구 분	건 립 예정부지	대 체 예정부지
소 유	산 림 청	사 천 시
면 적	100,895㎡(30,550평) (구평리 산29-1, 산30)	260,727㎡(78,948평) (곤명면 초량리 산7, 산99)
공시지가	900원(㎡)	395원(㎡)
참고사항	○ 서포면 하수종말처리장의 주변으로 우리시 활용가치가 높음	○ 산 정상으로 숲이 많고 개발이 어려운 곳임

- 공유재산 관리법에 따라 의회 승인 요청
- 산지전용 신청서 제출 ⇒ 산림청
- 그간 추진상황 및 향후 추진계획을 의회에 보고

□ 기대효과

- 남해안관광 벨트사업과 도에서 추진중인 대방수도 조류발전소와 연계
신재생에너지 메카 조성
- 청정에너지 차원 사천시 이미지 제고와 교육의 장으로 활용가치가 높음
- 부지 교환시 활용가치가 높을 것으로 판단되며 주민 편익 시설 설치에
도움이 될 것임
- 국내 최대의 규모로 관광 등 유발 효과가 클 것으로 판단됨

□ 문제점 및 대책

- 부지사용 가능시 행정절차(교환, 불하, 관리전환 등)
 - 현재 산림청 의견은 교환을 전제로 우리시와 협의할 것으로 보임
- 면적이 커 개발에 따른 시민단체, 인근주민 등의 반대가 우려됨
 - 태양에너지, 수력에너지, 풍력에너지 등 신재생에너지의 환경친화성
임을 홍보에 주력할것임.

태양광발전소 건립 예정부지



태양광발전소 대체 부지



