

2005년도 공유재산관리변경계획안 심사보고

제94회 사천시의회 임시회
제1차 총무위원회(2005. 3. 24)

1. 심사경과

- 가. 2005. 3. 17 : 사천시장제출
- 나. 2005. 3. 18 : 총무위원회 회부(의안번호 제17호)
- 다. 2005. 3. 24 : 제94회 사천시의회 임시회 중 제1차 총무위원회 상정
의결

2. 제안설명 요지(회계과장 유재석)

가. 제안이유

2005년도에 취득할 중요 공유재산을 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조제2항의 규정에 의거 2005년도 공유재산관리변경계획을 수립, 시의회 의결을 받아 취득코자 함

나. 주요내용

- 취득 계상 재산

(단위 : m², 천원)

구 분		건수	수 량	금 액	담당부서	비고
계		토지	8	2,074	1,069,000	
		건물	1	336	512,600	
취득	서포시장 주차장 토지 매입	토지	4	1,472	390,000	지 역 경제과 특교:300,000 시비:90,000
취득	서포시장 환경정비사업 토지 매입	토지	3	404	643,000	
취득	사남면사무소 연접부지 매입 및 보건지소 신축	토지	1	198	36,000	보 건 관리과 (보건지소신축) 국비:262,480 도비:131,240 시비:118,880
취득 (신축)		건물	1	336	512,600	

다. 관계법령

- 지방재정법 및 같은법 시행령
- 사천시 공유재산관리조례

3. 검토보고 요지(전문위원 문필상)

변경계획(안)은 2005년도에 취득할 중요공유재산을 『지방재정법』 제77조 및 『동법시행령』 제84조제2항의 규정에 의거 2005년도 공유재산관리 변경계획(안)을 수립, 시의회 의결을 받아 취득코자 하는 내용으로

- 서포시장 주차장 부지로 사용하기 위한 서포면 구평리 616-1 외 3필지 토지 1,472㎡(445평)와
- 서포시장 환경정비사업에 사용키 위한 서포면 구평리 655-13 외 2필지 토지 404㎡(122평)는 자연환경보전지역으로 주변도로변의 무질서한 주·정차로 인한 주차난 해소 및 재래시장의 시설노후 및 기반시설 등을 정비하기 위하여 매입하는 부지로서 상기 토지를 매입하여도 특별한 문제점은 없을 것으로 사료되나 토지의 근저당권 설정이나 재산가압류에 따른 대책 후 부지매입이 타당할 것으로 판단되며,
- 사남면사무소와 연접한 사남면 화전리 1325-1번지 답 198㎡(60평)는 주거개발진흥지역으로 보건의소 신축이 가능하고,
- 현재 사남면 보건의소는 1983년도에 건립하여 건물이 노후되고, 협소하여 이용자가 많은 불편을 겪고 있음.
- 사남면 보건의소 신축은 2004년도 농어촌 의료개선 대상사업으로 확정되었으며,

상기 부지를 매입하여 사남면사무소 부지와 연계하여 건평 337㎡(102평, 1, 2층)의 건물을 신축하여도 특별한 문제점 없을 것으로 사료됨.

4. 주요질의 및 답변요지

질의 위원	질의 요지	답변자	답 변 요 지
이삼수 위원	○ 동서동 관내 신수도에 보건진료소 설치가 필요하여 몇 차례 건의를 하였음. 보건진료소 설치관계의 추진사항은?	보건관리 담당 강영찬	○ 동지역에는 진료소를 설치할 수 없도록 되어 있으나 단, 도서지역에는 인구 300명 이상이면 설치가능하나 설치에 소요되는 예산은 순수한 시비이어야 함. ○ 현재 신수도에 진료소를 설치하려고 검토 중에 있으나 근무할 진료요원의 정원승인이 행정부로부터 늦어지고 있어 인사부서와 절충 중에 있으나 현재로서는 정원승인 불가능하므로 정원승인 가능할 시 시축코자 함.
김현철 위원	○ 신청사에 사천시보건소가 건립되면 현재 보건소가 없는 축동면이나 사천읍에 보건지소를 건립하여야지 사남면은 용현면과 인접하고 있어 앞으로 보건소 이용이 가까운데 사남면 보건지소 신축이 필요한지?	보건관리 담당 강영찬	○ 사남면 보건지소 건립계획은 4년마다 의료개선사업계획에 의거 의회승인을 받았고, 현재 관내에서 1순위로 사남면 보건지소 건립으로 되어 있습니다.

5. 토론 요지 : 없음

6. 심사 결과 : 원안 가결

7. 소수 의견 : 없음.