

2007년도 공유재산관리 변경계획안

의안 번호	2007-제 49 호
----------	-------------

제출일자 : 2007. 6. 7

제출자 : 사 천 시 장

1. 제안이유

2007년도에 취득·처분할 중요 공유재산을 공유재산및물품관리법 제10조 및 동법시행령제7조의 규정에 의거 공유재산관리변경계획을 수립하여 시의회 의결을 받아 시행코자 함

2. 주요내용

○ 취 득 (변경분)

취 득 사 유	구분	수량	면적(m ²)	예정가액 (천원)	담당부서
합 계	건물	3동	1,739.22	2,421,938	
	토지	23필지	39,605.2	811,167	
사천시체육회 소유재산 기부채납	건물	1동	113.22	44,300	체육지원단
	토지	3필지	2,312	210,392	
생태체육공원 조성부지 기부채납	건물				환경보호과
	토지	8필지	31,984.2	245,022	
곤양·서포면보건지소 및 서부종합사회 복지관 신축	건물	2동	1,626	2,377,638	보건관리과 사회복지과
	토지	12필지	5,309	355,753	

○ 처 분(변경분)

처 분 사 유	구분	수량	면적(m ²)	예정가액 (천원)	담당부서
취수장및도수관로 부지중 삼천포화력본부 지분 양여	토지	341필지	82,030	1,012,242	수도사업소

3. 참고자료

- 2007년도 공유재산관리변경계획 총괄표 : 별첨
- 2007년도 취득및처분대상 재산목록 : 별첨
- 2007년도 취득대상재산 위치도 및 현장사진 : 별첨

공유재산관리변경계획서
2007년관리계획 총괄표

회계명 : 일반회계

(단위 : m^2 , 천원)

[illegible]

2007년 취득재산현황(변경분)

1. 사천시체육회소유 기부채납대상 재산현황(체육지원단)

소재지번	지목	면적(m ²)	기부면적(m ²)	비고
계	토지	2,312	2,312	
	건물	113.22	113.22	
사천읍 정의리 34-1	답	627	627	사천시체육회
사천읍 정의리 36-3	답	1,043	1,043	“
사천읍 정의리 37-2	답	642	642	“
사천시 향촌동 815-8	건물	113.22	113.22	“

2. 생태체육공원조성부지 기부채납대상 재산현황(환경보호과)

소재지번	지목	면적(m ²)	기부면적(m ²)	비고
계		31,984.2	31,984.2	
곤명면 신흥리 1007	답	3,700.8	3,700.8	송도원
곤명면 신흥리 1008	답	4,979.7	4,979.7	임흥혜
곤명면 신흥리 1009	답	4,984.9	4,984.9	허남이
곤명면 신흥리 1010	답	3,412.6	3,412.6	장태성
곤명면 신흥리 1011	답	3,650.2	3,650.2	이철수
곤명면 신흥리 1011-1	답	3,686.4	3,686.4	조숙자
곤명면 신흥리 1012	답	3,780.6	3,780.6	하말희
곤명면 신흥리 1013	답	3,789.0	3,789.0	오태환

3. 곤양서포면보건지소 및 서부종합사회복지관 신축(보건관리과,사회복지과)

○ 토지취득

소재지	지번	지목	지적(㎡)	취득면적(㎡)	대장가액(천원)	비고
총 계	12필지		5,309	5,309	355,753	
소계	8필지		4,091	4,091	276,460	곤양면보건지소 및 서부종합사회 복지관 신축부지 (보건관리과, 사회복지과)
곤양면 서정리	667-2	도	83	83	698	
	668-4	도	93	93	2,204	
	668-8	도	29	29	687	
	998-1	대	532	532	74,480	
	998-3	대	894	984	128,736	
	1000-1	도	79	79	1,872	
	1000-2	전	1,326	1,326	38,454	
	1001-2	전	1,055	1,055	29,329	
소계	4필지		1,218	1,218	79,293	서포면보건지소 신축부지 (보건관리과)
서포면 구평리	664-15	답	489	489	36,919	
	664-5	도	24	24	396	
	664-13	답	156	156	9,313	
	664-14	답	549	549	32,665	

○ 건물신축

소재지번	지목	건축면적(㎡)	공사금액(천원)	비고
계		1,626	2,377,638	
곤양면 서정리 667-2외 7필지 (곤양면보건지소 및 서부종합사회복지관 신축)	건물 (3층)	1,289 (보건지소:430 복지관:859)	1,692,600	보건관리과 사회복지과
서포면 구평리 664-15외 3필지 (서포면보건지소신축)	건물 (2층)	337	685,038	보건관리과

2007년 처분재산현황(변경분)

처 분 재 산 목 록(수도사업소)

재 산 의 표 시				처분(양여) 면적(㎡)	예정가격 (천원)	처분시기	처분사유
진주시 정촌면 예하리	92-6	수도용지	136	68	2,149	"	"
용현면 송지리	12-7	수도용지	487	244	3,604	"	"
궁지동	474-3	수도용지	1,423	1,423	564	"	"
소재지	지번	지목	면적(㎡)				
진주시 정촌면 예하리	91-10	수도용지	514	257	8,121	"	"
용현면 송지리	1163-78	수도용지	266	133	2,195	"	"
계	341필지		146,148	82,030	1,012,242		
궁지동	464-1	수도용지	1,075	1,075	4,967	"	"
진주시 정촌면 예하리	90-1	수도용지	573	287	9,053	"	"
용현면 금문리	70-8	수도용지	1,159	580	13,386	"	"
축동면 배춘리	697-1	수도용지	446	223	1,766	2007 하반기	공동용수 개발
궁지동	453-22	수도용지	84	84	388	"	"
진주시 정촌면 예하리	557-1	수도용지	451	226	7,125	"	"
용현면 금문리	21-7	수도용지	91	46	1,051	2007 하반기	협약서에 의거
궁지동	453-20	수도용지	301	301	1,391	"	"
진주시 정촌면 예하리	547-1	수도용지	370	185	5,846	"	"
축동면 배춘리	644-1	수도용지	410	205	1,150	"	협약서에 의거
용현면 금문리	19-4	수도용지	621	311	21,735	"	"
궁지동	448-3	수도용지	69	69	319	"	"
진주시 정촌면	546-1	수도용지	268	134	4,234	"	"

예하리							
축동면 배춘리	547-8	수도용지	25	13	40	"	"
용현면 덕곡리	397-27	수도용지	36	18	653	"	"
궁지동	338-1	수도용지	1,452	1,452	6,708	"	"
진주시 정촌면 예하리	545-1	수도용지	27	14	427	"	"
축동면 배춘리	292-3	수도용지	513	257	1,270	"	"
용현면 덕곡리	397-18	수도용지	15	8	178	"	"
사등동	2-3	수도용지	741	741	5,135	"	"
진주시 정촌면 예하리	533-1	수도용지	331	166	5,230	"	"
축동면 배춘리	289-7	수도용지	505	253	1,250	"	"
용현면 덕곡리	397-16	수도용지	124	62	1,469	"	"
진주시 내동면 내평리	산3-10	도로	3,545	1,773	528	"	"
진주시 정촌면 예하리	466-13	수도용지	231	116	3,465	"	"
축동면 배춘리	282-5	수도용지	624	312	1,544	"	"
용현면 덕곡리	385-4	수도용지	1,490	745	31,961	"	"
진주시 내동면 내평리	산3-7	수도용지	2,373	1,187	354	"	"
진주시 정촌면 예하리	466-12	수도용지	28	14	420	"	"
사천읍 구암리	1517-11	수도용지	485	243	502	"	"
용현면 덕곡리	328-6	수도용지	313	157	21,910	"	"
진주시 내동면 내평리	산16-21	수도용지	82	41	10	"	"
진주시 정촌면 예하리	465-9	수도용지	64	32	960	"	"
사천읍 구암리	1470-5	수도용지	597	299	1,084	"	"
용현면 덕곡리	311-10	수도용지	1,344	672	15,523	"	"
진주시 내동면 내평리	산16-23	수도용지	572	286	71	2007 하반기	협약서에 의거
진주시 정촌면 예하리	465-8	수도용지	7	4	105	"	"
사천읍 구암리	1439-5	수도용지	5	3	25	"	"

용현면 덕곡리	236-2	수도용지	265	133	1,181	"	"
진주시 내동면 내평리	산2-2	수도용지	40	20	6	"	"
진주시 정촌면 예하리	465-7	수도용지	271	136	4,065	"	"
사천읍 구암리	1438-12	수도용지	144	72	713	"	"
용현면 덕곡리	232-6	수도용지	440	220	1,960	"	"
진주시 내동면 내평리	산8-15	도로	3,341	1,671	431	"	"
진주시 정촌면 예하리	463-2	답	56	28	806	"	"
사천읍 구암리	1438-24	수도용지	5	3	2	"	"
용현면 덕곡리	225	수도용지	398	199	1,773	"	"
진주시 내동면 내평리	산8-14	도로	1,641	821	212	"	"
진주시 정촌면 예하리	463-1	수도용지	457	229	6,580	"	"
사천읍 구암리	1432-5	수도용지	722	361	747	"	"
용현면 덕곡리	217	수도용지	410	205	1,827	"	"
진주시 내동면 내평리	산8-13	도로	2,925	1,463	377	"	"
진주시 정촌면 예하리	456-2	답	122	61	1,757	"	"
사천읍 구암리	1265-1	수도용지	893	447	1,326	"	"
용현면 덕곡리	206	수도용지	276	138	1,230	"	"
진주시 내동면 내평리	산8-11	도로	305	153	39	"	"
진주시 정촌면 예하리	456-1	수도용지	396	198	5,702	"	"
사천읍 구암리	1234-1	수도용지	12	6	18	"	"
노룡동	63-8	수도용지	446	223	1,619	"	"
진주시 내동면 내평리	산8-10	도로	1,878	939	242	"	"
진주시 정촌면 예하리	333-1	수도용지	46	23	690	"	"
사천읍 구암리	1106-25	수도용지	108	54	178	"	"
노룡동	56-8	수도용지	306	153	1,060	"	"
진주시 내동면 내평리	산3-8	도로	1,695	848	253	"	"

진주시 정촌면 예하리	307-1	수도용지	199	100	2,985	"	"
사천읍 구암리	1106-10	수도용지	333	167	549	"	"
노룡동	46-6	수도용지	376	188	1,303	"	"
진주시 내동면 내평리	산3-6	수도용지	3,274	1,637	488	"	"
진주시 정촌면 예하리	302-1	수도용지	444	222	6,660	"	"
노룡동	44-5	수도용지	158	79	521	"	"
사천읍 구암리	1097-7	수도용지	149	75	246	"	"
진주시 내동면 내평리	산11-1	도로	60	30	81	"	"
진주시 정촌면 예하리	279-45	수도용지	1	1	27	"	"
노룡동	397-4	수도용지	564	282	1,954	"	"
사천읍 구암리	1096-4	수도용지	171	86	282	"	"
진주시 내동면 내평리	9-1	도로	262	131	34	"	"
진주시 정촌면 예하리	279-41	수도용지	247	124	6,681	"	"
노룡동	387-7	수도용지	374	187	3,086	"	"
사천읍 선인리	58-1	수도용지	15	8	30	"	"
진주시 내동면 내평리	11-3	도로	115	58	155	"	"
진주시 정촌면 예하리	278-1	수도용지	38	19	1,027	"	"
노룡동	338-7	수도용지	398	199	3,284	"	"
사천읍 선인리	56-1	수도용지	282	141	558	"	"