

두량(전문)농공단지조성사업비지방채발행 승인(안)

의안 번호	제60호
----------	------

제출일자 : 2005. 9.28.
제출자 : 사천시장

1. 제출사유

농촌지역의 균형발전과 농외 소득원 개발을 통한 농가소득 증대를 통하여 지역경제 활성화 및 중소기업체에 공업입지를 공급함에 있어 사업비 일부를 경상남도지역 개발기금에서 차입 사용코자 함.

2. 관련법규 : 경상남도지역개발기금 설치 조례 제10조

3. 사업개요

- 위치 : 사천읍 두량리 1425번지 일원(참샘골)
- 사업량 : 조성면적 117,036㎡(19개단지) 도로개설 L=781m, B=10~12m
- 유치업종 : 수송기계 부품전문단지(자동차, 운송장비 및 기타기계장비)
- 사업기간 : 2004. ~ 2006. 12.

4. 재원별 투자계획

재원별	합계	기투자	2006년도	비고
계	9,163	6,088	3,075	
지방채	7,934	5,534	2,400	
국비	875	488	387	
도비	177	33	144	
시비	177	33	144	

5. 지방채 승인사항

- 금 액 : 2,400백만원
- 차 입 선 : 경상남도
- 발행시기 : 2006년도
- 이 율 : 년리 3.5%
- 상환년도 : 2007년 ~ 2011년(2년거치 3년균등상환)

6. 추진실적

- 농공단지 지정승인 : 2004. 6. 11.
- 토지 및 지장물 감정평가 : 2005. 4. 15
- 농공단지 실시계획승인 : 2005. 5. 6
- 보상협의 실시 : 2005. 5. ~
 - ※ 2005.9.26.추진진도(금액대비 91%) : 49명/57명, 4,293백만원/4,699백만원
- 공사발주(예정) : 2005. 10.
 - 2005년도 잔여사업비 1,100백만원만 발주(부족액 2006년 시행, 연차사업)

7. 2006년도 사업추진 계획

- 입주 분양광고 : 2006. 1.
- 분양업체 심의 및 계약체결 : 2006. 3.
- 토목공사
 - 부지조성(성토 및 절토) 완료 : 117,036㎡
 - 도로개설 완료(우 오수관로 포함) : L=781m, B=10~12m
- 건축공사
 - 공동관리사 완료 : 150.04㎡(45.47평)
- 공사준공예정 : 2006. 11.